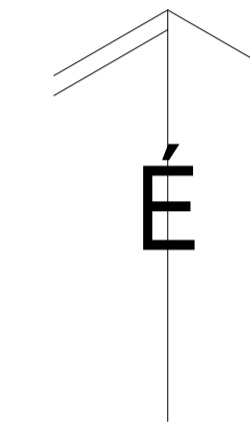


HELYSZÍNRAJZ  
M=1:500



**ALAPADATOK, BEÉPÍTÉSI MUTATÓK:**

- telek mérete	10.548 m <sup>2</sup>
- 1. ütem bruttó alapterülete	890,35 m <sup>2</sup>
- 2. ütem bruttó alapterülete	906,47 m <sup>2</sup>
- 3. ütem bruttó alapterülete	598,78 m <sup>2</sup>
- bruttó beépített alapterület összesen	2395,60 m <sup>2</sup>
- beépítettség	22,71 % < 50, megfelel
- lakások száma az 1. ütemben	43 db
- lakások száma a 2. ütemben	51 db
- lakások száma a 3. ütemben	34 db
- lakások száma összesen	128 db
- garázsok száma az 1. ütemben	11 db
- garázsok száma a 2. ütemben	9 db
- garázsok száma a 3. ütemben	6 db
- garázsok száma összesen	26 db
- parkolók száma	128 db
- zöldterület	4413,82 m <sup>2</sup>
- zöldterület nagysága	41,85 %, > 30 %, megfelel
- szobaszámhoz tartozó min. zöldfelület nagysága:	315 szoba×14 m <sup>2</sup> /db= 4410 m <sup>2</sup>
- burkolt felület nagysága	3738,58 m <sup>2</sup>
- szintterület	11.554,04 m <sup>2</sup>
- szintterület sűrűség	1,0953 < 1,5, megfelel
- építménymagasság 1.3 ütemek	12,48 m < 12,5, megfelel
- építménymagasság 2. ütem	12,47 m ≤ 12,5, megfelel

MEGJEGYZÉS:

A tervek és a dokumentációk az Építéssel egyeztetve, az Építéssel által szolgáltatott adatok alapján készültek.

GENERAL TERVEZŐ:  
**ASZTERV** MÉRNÖKI IRODA és ASZTALOSIPARI Kft.  
115124 Újpesti út 122. Helyi irodai címe: 115124 Újpesti út 122.  
Tel.: +36 70 533 3312 www.aszterv.hu  
Irodaszám: 9700 Szombathegy, Gólya út 52. Címjelző: Szombathegyi út 52.  
info@aszterv.hu soparkati@gmail.com

MUNKA MEGNEVEZÉSE:  
**SZOMBATHELY, KENYÉRVÍZ U. 8612/8 HRSZ ALATTI INGATLANON TÁRSASHÁZI LAKÁSOK ÜTEMEZETT ÉPÍTÉSE**

MUNKASZÁM: 042 / 15  
ÉPÍTETTŐ: H-9700 SZOMBATHELY, SZATMÁR U. 73. HUNYADI PARK KFT.

ÉPÍTÉS TERVEZŐ: SZ. SOPÁR KATALIN É 18-0209

ÉPÍTÉS MUNKATÁRS: ISZAK ESZTER

STATIKUS TERVEZŐ: MIKLÓS RÓBERT T 18-0259

VILLAMOS TERVEZŐ: FÜLE ERNŐ V 18-188

GÉPÉSZ TERVEZŐ: SZATMÁRI ÖRS G 18-0477

TÜZVÉDELMI SZAKERTŐ: MOLNÁR TAMÁS I-062/2013

VIZKÖZMŰ TERVEZŐ: SZEMES TAMÁS VZ-TEL 18-0165

ÜTTERVEZŐ: HORVÁTH LÁSZLÓ K-ÉK 18-0455

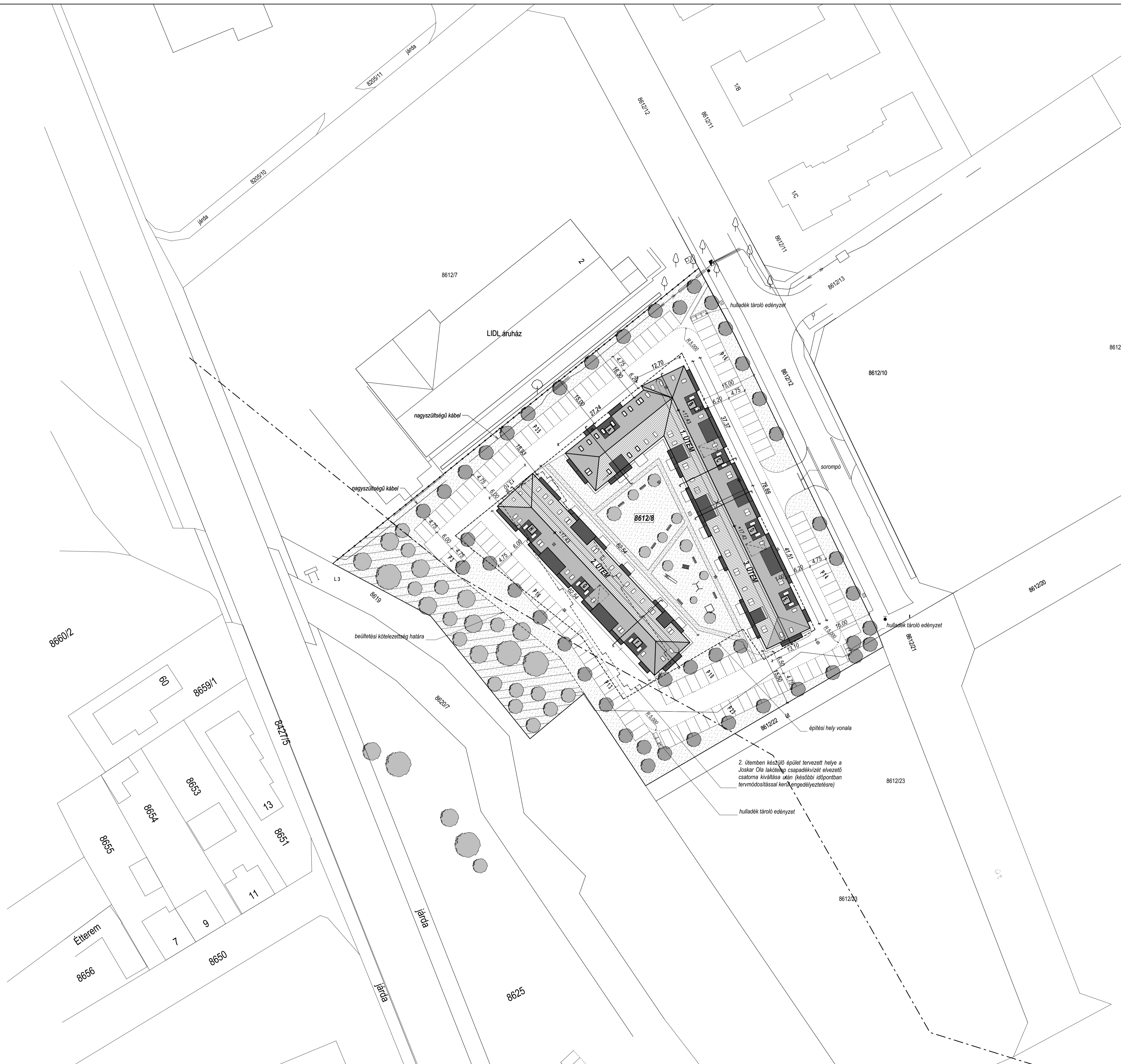
TERV FAJTÁJA:  
**ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

RAJZ MEGNEVEZÉSE:  
**HELYSZÍNRAJZ**

MÉRÉTAJÁNY: RAJZMÉRET: RAJZSZÁM:  
M=1:500 A/1

DÁTUM: 2016.06.01. **É-0m**

garázsok padlóvonala: -0,10= 207,30 mBf  
földszinti lakóter padlóvonala: +0,00= 207,40 mBf



2. ütemben készülő épület tervezett helye a Jaskar Óta lakótelep csapadékvíz elvezető csatorna kiváltása után (későbbi időpontban termékosítással kerül engedélyezésre)